

Instrumentenvergelijking



Naam	GPR Gebouw	GreenCalc+	Breeam NL	Leed(d)	Duurzaamheid-barometer(c)	Toolkit duurzaam bouwen	Binnenmilieu-profiel Woningen	VABI-Vastgoed
------	------------	------------	-----------	---------	---------------------------	-------------------------	-------------------------------	---------------

Gebruik

Toepassing	Inzicht in duurzaamheid-prestaties van gebouwen; "van beleid tot bouwproject"	Gebouwen vergelijken op milieukwaliteit; "one number says it all"	Behalen van certificaat voor duurzaamheid van bouwproces en -project	Behalen van certificaat voor duurzaamheid van bouwproces en -project	Inzicht en sturing in duurzaamheid van gebouwvoorraad	Praktische handleiding en naslagwerk met voorbeelden	ISSO-publicatie 82.4.	Beheer en analyse van energielabels
Kwalificerend	*		*	*	*	*	*	
Kwantificerend	*	*	*	*				*
Kwaliteitsborging	Toetsbaar	Toetsbaar	Certificeerbaar	Certificeerbaar	Certificeerbaar(c)			Certificeerbaar(e)
Beleidthema's	People, Planet Duurzaam Inkopen Cradle-to-Cradle Politiekeurmerk Gebruikskwaliteit Toekomstwaarde	Planet Duurzaam Inkopen Cradle-to-Cradle	Planet	Planet	People, Planet	Planet, Profit	People	Planet, Profit
Doelgroep	Gehele bouwkolom Lokale overheden Vastgoedsector	Adviesbureaus Lokale overheden Vastgoedsector	Adviesbureaus Vastgoedsector (internationaal)	Adviesbureaus Vastgoedsector (internationaal)	Woningcorporaties	Gehele bouwkolom	Adviesbureaus Woningcorporaties	Adviesbureaus Woningcorporaties
Gebruik in de praktijk	Internet applicatie; door alle betrokkenen eenvoudig te gebruiken met beperkte tijdsbesteding	Stand-alone software; door technische specialisten te gebruiken met forse tijdsbesteding	Beschrijving van methode en criteria is leidend; alleen door experts te gebruiken met forse tijdsbesteding	Beschrijving van methode en criteria is leidend; alleen door experts te gebruiken met forse tijdsbesteding	Experimentele fase o.b.v. Excel-tool; uitgangspunt is eenvoudig en snelheid, volgende fase in ontwikkeling	Papieren naslagwerk Conceptvorming	Checklist	ICT-toepassing speciaal voor woningcorporaties; te koppelen aan primair systeem.

Toepassingsgebied

Stedenbouw	*	Infrastructuur	(c)	*				
Nieuwbouw	Woningen Kantoren Scholen Bedrijfsgebouwen(c)	Woningen Kantoren Scholen Retail Gezondheidscentra	Woningen Kantoren Scholen Retail Bedrijfsgebouwen	Woningen Kantoren Scholen Retail(c)	Woningen	Woningen Kantoren		
Bestaande bouw	Woningen Kantoren Scholen, Bedrijfsgebouwen(c)		Woningen Kantoren Scholen Retail Bedrijfsgebouwen	Kantoren	Woningen	Woningen	Woningen	Woningen Utiliteitsgebouwen
Gebruiksfasen			(c)	*				
Vastgoedbeheer	Geschiktheid afhankelijk van omvang portefeuille	Geschiktheid afhankelijk van omvang portefeuille			Woningen			Woningen Utiliteitsgebouwen

Thema

Planet	Energie	*	*	*	*	*	*	*
	Materiaal / Afval	*(f)	*	*	*	*	*	
	Water	*	*	*	*	*	*	
	Mobiliteit	*(a)	*	*	*			
	Landgebruik en ecologie	*(a)		*	*			
	Gezondheid	*		*	*	*	*	*(c)
	Gebruikskwaliteit	*			*	*		
Profit	Toekomstwaarde	*			*	*		
	Management			*	*	*(b)	*	

a) Onderdeel van GPR Stedenbouw

b) Randvoorwaardelijk

c) In ontwikkeling

d) Niet afgestemd op Nederlandse markt en regelgeving

e) Landelijke BRL 9500-serie

f) Prototype gelieerde onderhoudstool ontwikkeld